



Στην αυλή της Γης



Η σελίδα αυτή ετοιμάζεται από το Κέντρο Μελετών και Έρευνας ΑΚΤΗ. Για το φύλλο αυτό συνεργάστηκαν ο Μιχάλης Ι. Λοϊζίδης, χημικός μηχανικός - μηχανικός περιβάλλοντος, η Ξένια Ι. Λοϊζίδου, πολιτικός μηχανικός/ακτομηχανικός, και η Κυριακή Δημητρίου, υπεύθυνη προγραμμάτων της ΑΚΤΗΣ, συντονίστρια του προγράμματος εργασιακής εμπειρίας ΑΡΤΟΝΑΥΤΗΣ, που υλοποιείται με τη συνεργασία της ΑΚΤΗΣ και της EuroLife. Για τις απόψεις/απόψεις/εισηγήσεις σας στο akti@akti.org.cy, www.akti.org.cy

Απολαμβάνουμε... χωρίς να ενοχλούμε!

Καλοκαιράκι επιτέλους και όλοι έξω. Βεράντες, αυλές, πλατείες, πάρκα, παραλίες έχουν την τιμητική τους. Μοναδική έγνοια, να περάσουμε όμορφα με την οικογένεια και τους φίλους μας. Ώς εδώ εξαιρετικά. Αυτό όμως που παρατηρώ ως σύμβουλος κάποιων δήμων και κοινοτήτων του τόπου μας σε θέματα αστικής όχλησης είναι μια σωρεία καταγγελιών. Καταγγελίες που αφορούν περιπτώσεις όπου η απόλαυση-άνεσή μας αποτελεί έντονη πηγή όχλησης για τον γείτονά μας. Ο θόρυβος βεβαίως αποτελεί τον κύριο λόγο παραπόνων. Όμως αρκετές αναφορές υπάρχουν για οχλήσεις από τον έντονο φωτισμό και από τη θερμότητα. Ένα κλιματιστικό του γείτονα ελλειπώς συντηρημένο που τρίζει έντονα δίπλα από το ανοιχτό παράθυρο του υπνοδωματίου σας. Εκείνος αρέσκεται στον κλιματισμό και εσείς στον φρέσκο αέρα. Ένα κέντρο αναψυχής που λειτουργεί με μεγάφωνα και υψηλής έντασης μουσική, υπαίθρια στην παραλία ως τις 4 το πρωί, σε απόσταση 20 μόλις μέτρα από τα υπνοδωμάτια μιας πολυκατοικίας. Μια παρέα φίλων που σε καθημερινή βάση ξεφαντώνουν στην αυλή του σπιτιού του ενός, κρατώντας ξύπνια τη γειτονιά μέχρι πρωίας με γέλια, φωνές και καψουροτράγουδα...!



Του Δρος Μιχάλη Ι. Λοϊζίδη

Ένας φτηνός προβολέας που έβαλε ο γείτονας στο γκαράζ του και "βλέπει" προς το ανοιχτό σας παράθυρο. Με αισθητήρα κίνησης που ανάβει τον προβολέα όποτε περνά μια γάτα ή κουνιέται το δέντρο και σας κάνει το υπνοδωμάτιο φωτορυθμικό μέρας-νύχτας! Το ψυκτικό σύστημα ενός περιπτέρου που στέλνει όλο τον ζεστό αέρα που απάγει στο ανοικτό παράθυρο του καθιστικού σας, προσθέτοντας πέραν των 4 βαθμών Κελσίου στην ήδη ανυπόφορη ζέστη που νιώθετε. Οι πιο πάνω είναι μερικές από τις πλέον συνήθεις υποθέσεις που καλούνται τα δημαρχεία και οι κοινοτικές αρχές να αντιμετωπίσουν. Πολύ περισσότερες πιστεύεται πως είναι οι περιπτώσεις που ο Κύπριος προτιμά να δείξει ανοχή και να περιορίσει τη δική του άνεση, για να μην χαλάσει τη σχέση του με τον γείτονα. Βασανίζεται και υπομένει, αναμένοντας ότι ο γείτονας θα αντιληφθεί το πρόβλημα και θα το λύσει. Από την εμπειρία μου σε διερεύνηση πέραν των 500 τέτοιων υποθέσεων τα τελευταία 20 χρόνια, καταλήγω στην πρόταση της πιο κάτω



Η πληθώρα και η συνεχής αύξηση των υποθέσεων όχλησης παραπέμπουν σε μια κοινωνία που, αντί να ευαισθητοποιείται και να εκπολιτίζεται, μέσα από μια αρρωστημένη άποψη της ελευθερίας και δημοκρατίας βιώνει την ατομική απόλαυση ανεξάρτητα από το αν επιβαρύνονται ή όχι οι άλλοι.

στρατηγικής για την αντιμετώπιση τέτοιων περιπτώσεων:

1. Μόλις αντιληφθείτε το πρόβλημα και όσο πιο γρήγορα γίνεται, καλέστε τον ιδιοκτήτη της πηγής όχλησης - γείτονά σας - στο σπίτι σας και πολύ φιλικά με έναν καφέ παραθέστε του το πρόβλημά σας. Σε πέραν του 50% των γνωστών μου περιπτώσεων το πρόβλημα λύθηκε φιλικά με αυτό το απλό και ανθρώπινο πρώτο βήμα.

2. Στην περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλικός διακανονισμός, τότε κάντε ένα τηλεφώνημα στις υγειονομικές υπηρεσίες του οικείου δήμου ή στον κοινοτάρχη και ζητήστε του τη φιλική διαμεσολάβησή του. Ο λειτουργός επισκέπτεται την πηγή όχλησης και κάνει συστάσεις. Σε άλλο 20% των γνω-

στών μου περιπτώσεων βρέθηκε λύση με τη συγκεκριμένη κίνηση.

3. Σε περίπτωση επιμονής του ιδιοκτήτη της πηγής όχλησης σε μη συμμόρφωση, τότε προχωράτε σε επίσημη επιστολή-διάβημα-καταγγελία στην τοπική αρχή, ζητώντας δυναμική παρέμβαση. Αν υπάρχουν και άλλοι επηρεαζόμενοι που μπορούν να προσυπογράψουν την επιστολή, τότε από τρία και πάνω υποστατικά θεωρείται δημόσια όχληση. Σε αυτή την περίπτωση η τοπική αρχή υποχρεούται να αναλάβει την επίλυση του ζητήματος. Κάποιες προχωρημένες αρχές στέλνουν εξειδικευμένο ιδιώτη μελετητή να στοιχειοθετήσει την ύπαρξη ή όχι προβλήματος και να καταθέσει σχετική έκθεση. Αν τα ευρήματα του μελετητή επιβε-

βαιώνουν την παρουσία όχλησης, τότε δίδεται προειδοποίηση στον ιδιοκτήτη της πηγής όχλησης να συμμορφωθεί εντός συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος.

4. Αν και πάλι δεν υπάρξει συμμόρφωση, ο δήμος προχωρά σε ανάθεση της υπόθεσης σε δικηγόρο για να ακολουθήσει τη δικαστική οδό.

5. Στην περίπτωση όχλησης μόνο μίας οικογένειας, ο Δήμος ερμηνεύει την όχληση ως ατομικό παράπονο και ως εκ τούτου ζητά να προχωρήσετε σε ατομική διερεύνηση και αγωγή. Η πληθώρα και η συνεχής αύξηση των υποθέσεων όχλησης παραπέμπουν σε μια κοινωνία που, αντί να ευαισθητοποιείται και να εκπολιτίζεται, μέσα από μια αρρωστημένη άποψη της ελευθε-

ρίας και δημοκρατίας βιώνει την ατομική απόλαυση ανεξάρτητα από το εάν επιβαρύνονται ή όχι οι άλλοι. Δεμένοι όμως στο άρμα της Ευρώπης, θέλοντας και μη, υιοθετούμε νόμους αυστηρούς που αργά ή γρήγορα είτε θα εφαρμόσουμε με το καλό είτε θα μας επιβληθούν. Και αυτοί οι νόμοι ομολογουμένως είναι δίκαιοι, τουλάχιστον στα θέματα που αναφέρομαι. Βέβαια, το πρόβλημα της όχλησης με όλα τα συνεπακόλουθα που αναφέρονται πιο πάνω μπορούν να ακυρωθούν με μόνο μια ατομική απόφαση. Αν ο καθένας από εμάς, σε κάθε μας δράση, θυμόμαστε τη βασική αρχή της δημοκρατίας: "Οτι η ατομική μας ελευθερία φθάνει ως εκεί που αρχίζει η ελευθερία του άλλου...". Καλό καλοκαίρι.

ΖΩ! ...σε μια χώρα που ελπίζει!

Παρακολουθούμε όλοι για πρώτη φορά τον Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας και τον Τουρκοκύπριο ηγέτη να προσπαθούν με πραγματική διάθεση να βρουν μια λύση.

Οι τεχνικές επιτροπές, σε μία εκ των οποίων συμμετέχω, έχουν λάβει σαφή εντολή να προσπαθήσουν για κάθε δυνατή δράση συνεργασίας μεταξύ των δύο πλευρών.

Χωρίς να εθελotuφλούμε για τον τελικό και καθοριστικό ρόλο της Τουρκίας, διατηρώ την άποψη ότι διανύουμε μια μοναδική ιστορική πε-

ρίοδο για μια μεταξύ μας συμφωνία. Διαχρονικά, το πρόβλημά μας ήταν και είναι οι εσωτερικές διαμάχες.

Ας ελπίσουμε και ας ενεργήσουμε ο καθένας με τον δικό του τρόπο, ώστε αυτή τη φορά οι μικροπολιτικές και οι μικροί πολιτικοί να νιώσουν την αξίωση του Κύπριου για συλλογική προσπάθεια και να μην τολμήσουν να μας κλέψουν το όνειρο, μετατρέποντάς το σε "όνειρο θερινής νυχτός"...

Μ.Λ.

